

РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЯЛМТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ВТОРОГО СОЗЫВА

«16» мая 2006г.

пос. Ялмта.

РЕШЕНИЕ № 38/1

**Об утверждении порогового значения размера дохода
приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества.**

В соответствии с п.2 ст.49 Жилищного Кодекса РФ, 19, 20 Закона Республики Калмыкия «О регулировании жилищных отношений в РК» от 21.04.2006г. и в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

**Собрание депутатов Ялмтинского сельского муниципального
образования Республики Калмыкия**

решило:

1. Утвердить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, равное расчетному показателю (СЖ) рыночной стоимости жилого помещения на одного члена семьи по Ялмтинскому сельскому муниципальному образованию на 2006 год в размере - 37494 руб. согласно расчетам (приложение 1)
2. Утвердить пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи по Ялмтинскому сельскому муниципальному образованию на 2006 год в размере – 462руб 50 коп согласно расчетам (приложение 1).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

**Глава Ялмтинского сельского
Муниципального образования РК.**

М.Н. Комлаева.

Приложение 1
К решению № 38 /1
Собрания депутатов Ялмтинского СМО
от «16» мая 2006г.

Расчет порога стоимости имущества по Ялмтинскому СМО на 2006 год, который принимается равным расчетному показателю рыночной стоимости жилого помещения СЖ, по следующей формуле (ст.20 Закона РК) :

$$СЖ = НП \times РС \times РЦ,$$

СЖ- расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилых помещений по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП – норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи;

НП - 18 кв.м. , согласно Решения № 37/1 Собрания депутатов Ялмтинского СМО от 16.05..2006 г.

РС - установленная в данном муниципальном образовании средняя расчетная рыночная цена 1 кв.м. площади со средним уровнем обеспеченности коммунальными услугами ;

РЦ = 2083 ., согласно данных о жилых домах (квартирах) на вторичном рынке по Ялмтинскому СМО на 01.06.2006 год.

РС, чел.	СЖ, руб.	РС, чел.	СЖ, чел.
1	376494	7	262458
2	74988	8	299952
3	112482	9	337446
4	149976	10	374940
5	187470	11	412434
6	224964	12	449928

Порог стоимости имущества = СЖ на одного члена семьи = 37494

Расчет порога среднемесячного размера дохода (ПД), приходящегося на каждого члена семьи, по Ялмтинскому СМО на 2006 год по следующей формуле (ст.20 Закона РК):

$$ПД = (СЖ/ПН) / РС - ПМ,$$

где ПД - порог среднемесячного размера дохода приходящегося на каждого члена семьи;

СЖ – расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилых помещений по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

РС – размер семьи

ПН- установленный период накоплений (в месяцах); ПН = 12 мес.

ПМ – прожиточный минимум на душу населения :

ПМ = 2662 руб., согласно Постановлению правительства РК №150 от 27.04.2006г.

$$ПД = 462 \text{руб } 50 \text{коп.}$$